

Rezultati natječaja za zakup poslovnih prostora 1/2025

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24) i članaka 4. i 22. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22), ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o. objavio je dana 24.03.2025. Javni natječaj br. 1/2025 za prikupljanje pisanih ponuda za zakup poslovnog prostora na adresi Avenija Dubrovnik 15, Zagrebački velesajam u skraćenom obliku u Jutarnjem listu, a cjelovit tekst na internetskim stanicama www.zv.hr.

Od ukupno 9 poslovnih prostora koji su bili predmetom javnog natječaja 1/2025 pristiglo je ukupno 8 ponuda za 6 poslovnih prostora.

Javno otvaranje ponuda održano je 02.04.2025. u 10:00 sati.

Po provedenom natječaju predviđeno je sklapanje 5 ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Rezultate provedenog natječaja s iznosom najbolje valjane ponude pogledajte u nastavku (poslovni prostori za koje nije pristigla ni jedna ponuda su izostavljeni).

Broj pristiglih ponuda	8
Broj valjanih ponuda	6
Broj nevaljanih ponuda	2
Broj poslovnih prostora bez pristiglih ponuda	3
Broj predviđenih Odluka za sklapanje ugovora o zakupu	5

Red. br.	Oznaka i položaj prostora (lokacija)	Namjena	Površina (m ²)	Početna mjesečna neto zakupnina (EUR)	Jamčevina (EUR)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (EUR)
1.	Paviljon 12 priz., pr.br.9A	Maloprodaja	100	720,00 €	2.160,00 €	1	0	721,00 €
2.	Paviljon 12-I polukat, pr.br.6	Skladište	31	127,10 €	381,30 €	1	0	128,00 €
3.	Paviljon 12 I polukat, pr.br.7	Ugostiteljstvo	60	660,00 €	1.980,00 €	1	0	671,00 €
4.	Objekt Sj.od paviljona 34	Skladište	160	800,00 €	2.400,00 €	1	1	0,00 €
5.	ZGRADA CARINE pr.br.1	Maloprodaja	36	460,80 €	1.382,40 €	2	1	505,00 €
6.	JUŽNI ULAZ pr.br.2	Maloprodaja	33	528,00 €	1.584,00 €	2	0	607,80 €

Napomene:

Ako ponuditelj čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija ne uplati razliku pologa/ne dostavi sredstva osiguranja, odnosno ako ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu, smatra se da je odustao od ponude te se sklapanje ugovora o zakupu nudi prvom sljedećem ponuditelju.

Obavijest o eventualnom poništenju javnog natječaja objavljuje se na stranici www.zv.hr uz natječaj na koji se poništenje odnosi.